

海南省工程建设项目

工程预算书

(第一册, 共一册)

建设单位名称: 琼海市嘉积中学

建设项目名称: 琼海市嘉积中学东大门改造工程

编制单位名称: 海南信华建设管理有限公司

编制日期: 2025年5月

预算编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：琼海市嘉积中学东大门改造工程；
- 2、建设地点：琼海市；
- 3、建设单位：琼海市嘉积中学；
- 3、建设内容：东大门改造工程。

二、编制依据

- 1、《海南省市政工程综合定额(2017)》《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额(2015)》；
- 2、《琼海市嘉积中学东大门改造工程》施工图设计；
- 3、甲方提供的报价编制要求的相关文件；
- 4、海南省住房和城乡建设厅文件关于印发《关于建筑营业税改征增值税调整海南省建设工程计价依据的实施意见》的通知（琼建定[2019]39号）。

三、计价说明

（二）人工单价说明

《琼建标定函[2022]3号》进行调整人工费,人工费计取 145 元/工日。

（三）材料价格说明

主要材料价格按《海南工程造价信息》（2025 年第 04 期）提供的琼海市地区信息价执行,信息价不足部分参照厂商报价及市场材料价格信息综合取定。

（四）措施项目费说明

- 1、措施项目费,按《关于贯彻<建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定>的实施意见》（琼建质[2009]242号）。

（五）税金项目说明

- 1、税金根据《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》（琼建定函[2019]39号）的规定,税率按 9%计算。

四、组价说明

- 1、采用定额组价及人工材料调差
- 2、采用广联达云计价平台海南版 GCCP6.0 计价文件

(预-签署页)

琼海市嘉积中学东大门改造工程
工程预算书

预算金额：(小写) 139066.87 元

预算总价：(小写) 149785.72 元

(大写)：壹拾肆万玖仟柒佰捌拾伍元柒角贰分
结构形式： 建筑层数：

建筑面积： m2 经济指标： 元/m2

编 制 人：



审 核 人：



审 定 人：



法定代表人
或其授权人：



**琼海市嘉积中学东大门改造工程
工程预算汇总表**

序号	工程或费用名称	说明及计算公式	工程造价	备注
一	建安工程费		139066.87	
1	琼海市嘉积中学东大门改造工程		139066.87	
二	工程建设其他费		10718.85	
1	监理费	琼发改价格【2007】670号	3212.44	
2	设计费	琼价格【2002】10号	5006.41	
3	预算编制费	琼发改【2007】170号	1000.00	
4	结算审核费	琼发改【2007】170号	1500.00	
三	建设工程总投资	(一+二)	149785.72	

单位工程费汇总表

工程名称：琼海市嘉积中学东大门改造工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	项目名称	取费说明	费率(%)	金额(元)
1	·	分部分项工程费	分部分项合计		91726.86
2	1.1	东大门改造工程			91726.86
3	二	措施项目费	措施项目合计		8130.03
4	1	施工单价措施项目费	单价措施项目合计		2540.01
5	2	施工总价措施项目费	总价措施项目合计		5590.02
6	2.1	其中：安全文明施工费	安全防护、文明施工基本费+安全防护、文明施工浮动费		4722.77
7	2.2	其中：雨季施工增加费	雨季施工费		631.59
8	2.3	其中：夜间施工增加费	夜间施工费		131.97
9	2.4	其中：检验试验配合费	检验试验配合费		103.69
10	三	其他项目费	其他项目合计		
11	3	其中：暂列金额	暂列金额		
12	4	其中：暂估价	专业工程暂估价		
13	5	其中：计日工	计日工		
14	6	其中：总承包服务费	总承包服务费		
15	四	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费		
16	8	其中：垃圾处置费			
17	9	其中：社保费	(分部分项人工费+单价措施项目人工费+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费)*0.7	0	
18	五	价差	人工价差+材料价差+机械价差		27727.39
19	10	人工价差	人工价差		5764.37
20	11	材料价差	材料价差		20555.83
21	12	机械价差	机械价差		1407.19
22	六	不含税工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+价差		127584.28
23	七	税金	不含税工程造价	9	11482.59
24	八	含税工程造价	不含税工程造价+税金		139066.87

单位工程预(结)算表

工程名称: 琼海市嘉积中学东大门改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		东大门改造工程						
		拆除工程						
1	10-1-7 换	人工拆除基层或面层 碎(砾)石 厚15cm以内 实际厚度(cm):10	100m ²	0.81245	771.9	627.13	511.07	
2	10-2-2 换	拆除人行道 现浇混凝土 厚10cm以内 实际厚度(cm):15	100m ²	0.8125	2848.95	2314.77	1795.42	4.01
3	10-2-4	拆除人行道 普通黏土砖 平铺	100m ²	0.81245	400.07	325.04	264.88	
4	10-1-3 换	小型机械拆除混凝土类路面 无筋 厚15cm以内 实际厚度(cm):18	100m ²	0.494	2064.68	1019.95	694.79	3.17
5	10-1-7 换	人工拆除基层或面层 碎(砾)石 厚15cm以内 实际厚度(cm):12	100m ²	0.494	771.9	381.32	310.75	
6	10-3-1	拆除预制侧缘石 侧石 混凝土	100m	0.406	488.98	198.53	161.78	
7	市场价	拆除电线杆	根	1	500	500		500
8	借9-95	起挖乔木(带土球) 胸径(cm) 16以内	10株	0.6	1039.17	623.5	342.1	43.2
9	借9-146 换	乔木运输 胸径≤20cm 运距1km内 实际运距(km):5	10株	0.6	996.19	597.71	115.03	
10	10-6-3	拆除砖石构筑物 砌砖其他构筑物	10m ³	0.3672	1321.57	485.28	395.47	
11	借1-14	墙体拆除 石砌挡土墙	m ³	12.86	79.88	1027.26	837.06	
12	借1-64 换	汽车垃圾外运 运距5km以内 实际运距(km):7	10m ³	5.6537	228.95	1294.41	2.6	
		分部小计				9394.9	5430.95	550.38
		土方工程						
13	1-1-224	挖掘机挖土(斗容量1m ³) 装车 一、二类土	1000m ³	0.10353	4092.2	423.67	47.62	
14	1-1-254	自卸汽车运土(载重6t以内) 运距7km	1000m ³	0.09165	19578.06	1794.33		4.59
15	1-1-312	填土夯实 平地	100m ³	0.1188	1857.57	220.68	162.13	
16	市场价	外购回填土(含挖、运、回填夯实)	m ³	39.44	50	1972		1972
		分部小计				4410.68	209.75	1976.59
		道路工程						
		新建道路						

单位工程预(结)算表

工程名称: 琼海市嘉积中学东大门改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
17	2-2-1	路床整形 路床碾压检验	100m ²	1.99054	204.5	407.07	62.26	
18	2-2-28 换	碎石摊铺 厚度20cm 实际厚度(cm):12	100m ²	1.99054	2556.15	5088.12	448.45	3857.93
19	2-3-49	水泥混凝土路面 预拌混凝土 厚度 18cm	100m ²	1.99054	8446.49	16813.08	2382.3	13602.93
20	2-3-56	水泥混凝土路面 水泥混凝土养生 塑料膜养护	100m ²	1.99054	456.74	909.16	218.62	614.56
21	2-3-61	缩缝 锯缝机切缝 缝宽6mm 缝深5cm	100m	0.37271	314.63	117.27	64.34	20.81
22	2-3-59	水泥混凝土路面 伸缝 沥青玛脂	10m ²	0.23297	5138.8	1197.19	88.47	1077.67
23	2-3-57	水泥混凝土路面 水泥混凝土拉防滑条	100m ²	1.99054	141.49	281.64	209.01	
24	2-4-43	安砌侧(平、缘)石 侧石混凝土	100m	0.5181	4816.49	2495.42	284.5	2111.73
25	借5-119	现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤ ϕ 18mm	t	1.1528	3627.87	4182.21	868.35	3014.6
		分部小计				31491.16	4626.3	24300.23
		道路加宽						
26	2-2-1	路床整形 路床碾压检验	100m ²	0.6229	204.5	127.38	19.48	
27	2-2-28 换	碎石摊铺 厚度20cm 实际厚度(cm):12	100m ²	0.6229	2556.15	1592.23	140.33	1207.26
28	2-3-49	水泥混凝土路面 预拌混凝土 厚度 18cm	100m ²	0.6229	8446.49	5261.32	745.49	4256.77
29	2-3-56	水泥混凝土路面 水泥混凝土养生 塑料膜养护	100m ²	0.6229	456.74	284.5	68.41	192.31
30	2-3-61	缩缝 锯缝机切缝 缝宽6mm 缝深5cm	100m	0.12472	314.63	39.24	21.53	6.96
31	2-3-59	水泥混凝土路面 伸缝 沥青玛脂	10m ²	0.06235	5138.8	320.4	23.68	288.42
32	2-3-57	水泥混凝土路面 水泥混凝土拉防滑条	100m ²	0.6229	141.49	88.13	65.4	
33	2-4-43	安砌侧(平、缘)石 侧石混凝土	100m	0.4435	4816.49	2136.11	243.54	1807.68
34	9-1-60	钢筋植筋增加费 直径14mm	100个	1.68	1041.87	1750.34	1183.16	80.09
35	9-1-14	带肋钢筋 直径14mm	t	0.1422	4523.98	643.31	141.19	435.16
		分部小计				12242.96	2652.21	8274.65
		砖砌挡土墙工程						
36	1-1-224	挖掘机挖土(斗容量1m ³)	1000	0.02223	4092.2	90.97	10.23	

单位工程预(结)算表

工程名称: 琼海市嘉积中学东大门改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
		装车 一、二类土	m3					
37	1-1-312	填土夯实 平地	100m3	0.18255	1857.57	339.1	249.13	
38	1-1-254	自卸汽车运土(载重6t以内) 运距7km	1000m3	0.00397	19578.06	77.72		0.2
39	3-3-2	现浇混凝土构件 垫层 混凝土	10m3	0.111	3657.47	405.98	44.68	342.91
40	3-3-3	现浇混凝土构件 垫层 模板	10m2	0.3	364.2	109.26	46.51	41.92
41	3-5-21	砖砌体 挡土墙	10m3	0.5364	5045.37	2706.34	600.2	1713.67
42	5-1-669	抹灰 墙体立面	100m2	0.312	3314.39	1034.09	513.48	260
		分部小计				4763.46	1464.23	2358.7
		毛石挡土墙及混凝土防撞护栏						
43	1-1-224	挖掘机挖土(斗容量1m3) 装车 一、二类土	1000m3	0.01166	4092.2	47.72	5.36	
44	1-1-312	填土夯实 平地	100m3	0.06572	1857.57	122.08	89.69	
45	1-1-254	自卸汽车运土(载重6t以内) 运距7km	1000m3	0.00509	19578.06	99.65		0.25
46	3-5-9	浆砌片石 挡土墙	10m3	0.795	4202.04	3340.62	844.77	1925.91
47	5-1-676	勾缝 片石墙 凸缝	100m2	0.106	2365.98	250.79	140.1	41.73
48	3-3-60	混凝土小型构件 防撞护栏 混凝土	10m3	0.3074	4753.65	1461.27	292.42	1048.46
49	3-3-61	混凝土小型构件 防撞护栏 模板	10m2	2.0826	860.15	1791.35	946.27	151.93
50	借5-119	现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径≤ ϕ 18mm	t	0.9312	3627.87	3378.27	701.43	2435.11
51	借5-114	现浇构件钢筋制安 圆钢筋HPB300 直径≤ ϕ 10mm	t	0.0586	3924.59	229.98	61.65	152.69
		分部小计				10721.73	3081.69	5756.08
		恢复挡土墙及围墙						
52	1-1-224	挖掘机挖土(斗容量1m3) 装车 一、二类土	1000m3	0.03276	4092.2	134.06	15.07	
53	1-1-312	填土夯实 平地	100m3	0.2208	1857.57	410.15	301.33	
54	1-1-254	自卸汽车运土(载重6t以内) 运距7km	1000m3	0.01488	19578.06	291.32		0.74
55	3-5-9	浆砌片石 墩、台、墙	10m3	1.068	4202.04	4487.78	1134.86	2587.26

单位工程预(结)算表

工程名称: 琼海市嘉积中学东大门改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	编号	名称	工程量		综合单价	综合合价	其中	
			单位	数量			人工费	材料费
56	5-1-676	勾缝 片石墙 凸缝	100m2	0.096	2365.98	227.13	126.88	37.8
57	3-5-21	砖砌体 墙	10m3	0.144	5045.37	726.53	161.13	460.05
58	5-1-669	抹灰 墙体立面	100m2	0.12	3314.39	397.73	197.49	100
		分部小计				6674.7	1936.76	3185.85
		大门工程						
59	借5-12	现浇建筑物混凝土 矩形柱	10m3	0.252	4446.15	1120.43	208.98	863.99
60	借16-104	现浇混凝土模板 矩形柱 木支撑	100m2	0.168	5877.04	987.34	455.57	405.48
61	借12-22	独立柱(梁)面抹灰 矩形柱(梁)面	100m2	0.168	2989.92	502.31	310.59	108.24
62	借6-86	喷(刷)油漆、涂料 内墙 真石涂料 墙、柱面	100m2	0.168	11353.23	1907.34	484.34	1302.22
63	借5-119	现浇构件钢筋制安 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq \Phi 18$ mm	t	0.1327	3627.87	481.42	99.96	347.01
64	借5-140	箍筋制安 带肋钢筋HRB400以内 箍筋直径 $\leq \Phi 10$ mm	t	0.0351	4825.25	169.37	61.07	92.02
65	补子目1	铁艺门	套	1	6450	6450		6450
		分部小计				11618.21	1620.51	9568.96
		波形钢护栏工程						
		机械进出场						
		其他工程						
66	5-1-688	预制 矩形盖板板厚10cm 以内	10m3	0.0324	6556.57	212.43	55.86	130.87
67	5-1-698	安装 渠道盖板 矩形盖板 每块体积0.1m3以内	10m3	0.0324	3709.58	120.19	69.39	18.47
68	9-1-13	带肋钢筋 直径12mm	t	0.0117	4699.86	54.99	13.59	35.07
69	9-1-12	带肋钢筋 直径10mm	t	0.0044	4874.52	21.45	5.55	13.52
		分部小计				409.06	144.39	197.93
		合计				91726.86	21166.79	56169.37

措施项目表

工程名称: 琼海市嘉积中学东大门改造工程

第 1 页 共 1 页

行号	序号	名称	单位	计算基数	费率	合价
1	1	总价措施项目				5590.02
2	1.1	安全文明施工费基本部分	项			4722.77
3	1.1.1	综合价3000万元以内(含本数)	项	ZHJHJS_E-JGZCF_E-JGSBF_E	5.01	4722.77
4	1.1.2	综合价3000万元-1亿元以内(含本数)	项	ZHJHJS_F-JGZCF_F-JGSBF_F	3	
5	1.1.3	综合价1亿元以上	项	ZHJHJS_D-JGZCF_D-JGSBF_D	2	
6	1.2	安全文明施工费(浮动奖励部分)	项	AQWMJBF	0	
7	1.3	夜间施工增加费	项	ZHJHJS-JGZCF-JGSBF	0.14	131.97
8	1.4	雨季施工增加费	项	ZHJHJS-JGZCF-JGSBF	0.67	631.59
9	1.5	检验试验配合费	项	ZHJHJS-JGZCF-JGSBF	0.11	103.69
10	2	单价措施项目				2540.01
11	2.1	打拔工具桩	项			
12	2.2	围堰工程	项			
13	2.3	支撑工程	项			
14	2.4	脚手架工程	项			2540.01
15	2.5	井点降水	项			
16	2	单价措施项目				
17	2.1	打拔工具桩	项			
18	2.2	围堰工程	项			
19	2.3	支撑工程	项			
20	2.4	脚手架工程	项			
21	2.5	井点降水	项			
		合计				8130.03

单位工程人材机价差表

工程名称：琼海市嘉积中学东大门改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料名称	规格	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	综合人工		工日	10.96492	76.58	111.7	35.12	385.09
2	综合人工		工日	174.95029	115	145	30	5248.51
3	人工费		元	484.344	1	1.27	0.27	130.77
4	电		kw·h	0.945	0.76	0.79	0.03	0.03
5	板枋材		m3	0.0625	1500	2385.84	885.84	55.37
6	中砂		m3	0.45486	125	268.888	143.888	65.45
7	圆钉		kg	0.29954	4.69	5.49	0.8	0.24
8	32.5(R)水泥		t	0.15263	331	463.55	132.55	20.23
9	钢筋	HPB300 Φ10以内	kg	59.772	2.51	4.011	1.501	89.72
10	钢筋	HRB400以内 Φ10以内	kg	35.802	2.52	4.254	1.734	62.08
11	钢筋	HRB400以内 Φ12~18	kg	2272.1175	2.42	4.002	1.582	3594.49
12	胶合板		m2	4.1454	41	55.95	14.95	61.97
13	水		m3	16.39749	4.17	3.5	-0.67	-10.99
14	水		m3	28.03535	4.17	3.5	-0.67	-18.78
15	片石		m3	21.4245	88	150	62	1328.32
16	电		kW·h	66.19067	0.73	0.79	0.06	3.97
17	电		kW·h	12.8987	0.73	0.79	0.06	0.77
18	碎石	(综合)	m3	41.58505	120	185.101	65.101	2707.23
19	圆钉		kg	0.5919	5.13	5.49	0.36	0.21
20	HRB400	Φ10	kg	4.488	2.94	4.254	1.314	5.9
21	HRB400	Φ12	kg	11.9925	2.85	4.002	1.152	13.82
22	HRB400	Φ14	kg	145.755	2.92	4.002	1.082	157.71
23	预拌混凝土	C30	m3	2.46884	335	505.83	170.83	421.75
24	预拌混凝土	C20	m3	1.1211	305	486.41	181.41	203.38
25	预拌混凝土路面	(抗折45#)	m3	47.98275	365	559.23	194.23	9319.69
26	预拌混凝土	C30	m3	3.10474	335	505.83	170.83	530.38
27	预拌混凝土	C25	m3	0.32724	325	496.12	171.12	56
28	石灰砂浆	1:3	m3	0.79235	192	522.12	330.12	261.57
29	预拌水泥砂浆	1:2	m3	1.05629	315.66	535.4	219.74	232.11
30	预拌水泥砂浆	1:2	m3	0.12932	315.66	535.4	219.74	28.42
31	预拌干混砂浆	M10	m3	8.31678	385.5	548.67	163.17	1357.05
32	预拌混合砂浆	M10	m3	0.0473	385	548.67	163.67	7.74
33	人工		工日	2.6634	56.03	111.7	55.67	148.27
34	柴油		kg	13.28631	6.47	7.54	1.07	14.22
35	汽油		kg	66.97671	8.496	10.51	2.014	134.89

单位工程人材机价差表

工程名称: 琼海市嘉积中学东大门改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

主材表

工程名称:琼海市嘉积中学东大门改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]